

**Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia**

**o g ł a s z a**

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż  
nieruchomości gruntowych w Chlewiskach.**

**I** Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Chlewiskach gmina Dąbrowa Biskupia stanowiącą własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczona numerem geodezyjnym jako:

**- działka nr 38/5 o powierzchni 0,0799ha,**

**Cena wywoławcza – 9 300,00zł plus 23% VAT**

**Wadium - 930,00zł**

**- działka nr 38/6 o powierzchni 0,1229ha,**

**Cena wywoławcza – 15 000,00zł plus 23% VAT**

**Wadium – 1 500,00zł .**

Działki położone są w bezpośrednim sąsiedztwie z lasem, przylegająca do drogi powiatowej, możliwość przyłączenia do wodociągu i energii elektrycznej.

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta Nr BY1I/0009673/5.

**II** Nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu polegająca na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i nie są obciążone.

**III** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium nie później niż do dnia 07.10.2013r. na koncie tut. Urzędu, Bank Spółdzielczy w Piotrkowie Kujawskim Oddział Dąbrowa Biskupia

**84 9551 0002 0200 0101 2000 0001 z zaznaczeniem nieruchomości.**

**IV** Przetarg odbędzie się w dniu 11.10.2013r. o godz. 9.00 na dz. nr 38/5, o godz. 9.20 na dz. nr 38/6 w siedzibie tut. urzędu, sala konferencyjna.

Komisji przetargowej należy przedłożyć:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowód tożsamości.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odbycia przetargu.

Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności działki.

Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej , pokój nr 13, telefon – (052)35-121-70 w. 38.

Organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Wywieszono dn.....

Zdjęto dn.....