

**Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
o g ł a s z a**

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych
w Modliborzycach.**

I Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Modliborzycach gmina Dąbrowa Biskupia, stanowiących własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczonych numerami geodezyjnymi jako :

- działka nr 149/1 o powierzchni 0,1766ha położona w Modliborzycach dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta KW BY1I/00059742/5

**cena wywoławcza – 35 400,00zł plus 23% Vat
wadium – 3 540,00zł.**

Działka przylega do pasa drogi publicznej, działka posiada kształt regularny oraz w bliskości uzbrojenia w wodę i energię elektryczną.

- działka nr 149/2 o powierzchni 0,1765ha położona w Modliborzycach dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta KW BY1I/00059742/5

**cena wywoławcza –35 400,00zł plus 23% Vat
wadium – 3 540,00zł.**

Działka przylega do pasa drogi publicznej, działka posiada kształt regularny oraz w bliskości uzbrojenia w wodę i energię elektryczną.

- działka nr 149/3 o powierzchni 0,1766ha położona w Modliborzycach dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta KW BY1I/00059742/5

**cena wywoławcza –35 400,00zł plus 23% Vat
wadium – 3 540,00zł.**

Działka ma dostęp pasa drogi publicznej, działka posiada kształt regularny oraz w bliskości uzbrojenia w wodę oraz energię elektryczną.

II Nieruchomości nie są objęte w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest decyzja o warunkach zabudowy gdzie teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

III Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium nie później niż do 02.07.2012r. włącznie na konto tut. Urzędu , Kujawski Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie

Kujawskim Oddział w Zakrzewie, Filia w Dąbrowie Biskupiej 61 9537 0000 2006 0069 1934 0001 z zaznaczeniem numeru nieruchomości.(W tym dniu muszą już być na koncie tut.Urzędu)

IV Przetarg odbędzie się w dniu 06.07.2012r. w siedzibie tut. urzędu, sala konferencyjna:

- działka nr 149/1 o godz. 10.20,
 - działka nr 149/2 o godz.10.40,
 - działka nr 149/3 o godz. 11.00,
- Komisji przetargowej należy przedłożyć;**
- dowód osobisty
 - dowód wpłaty

V Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

VI Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia odbycia przetargu.

Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności działki.

VII Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

VIII Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej, **pokój nr 13, telefon 052 35-121-70 w. 38 lub na stronie internetowej [www://bip.dabrowabiskupia.lo.pl](http://bip.dabrowabiskupia.lo.pl)**

Wywieszono dn.....

Zdjęto dn.....

