

**Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
o g ł a s z a**

**II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości gruntowych w Niemojewie.**

I Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Niemojewie gmina Dąbrowa Biskupia stanowiącą własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczonych numerami geodezyjnym jako:

- działka nr 37/8 o powierzchni 0,0853ha,

Cena wywoławcza – 19 000,00zł plus 23% VAT

Wadium - 1 900,00zł.

I przetarg odbył się w dniu 09.12.2011r.

- działka nr 37/9 o powierzchni 0,1630ha,

Cena wywoławcza – 37 000,00zł plus 23 % VAT

Wadium – 3 700,00zł.

I przetarg odbył się w dniu 09.12.2011r.

- działka nr 37/17 o powierzchni 0,1148ha plus 23% Vat

Cena wywoławcza – 27 000,00zł plus 23 % Vat

Wadium - 2 700,00zł

I przetarg odbył się w dniu 09.12.2011r.

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta Nr BY11/00037374/4.

II Nieruchomości są objęte planem zagospodarowania przestrzennego, teren oznaczony symbolem MN/U – przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej. Brak obciążenia.

III Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium nie później niż do dnia 30.04.2012r. na konto tut. Urzędu, Kujawski Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie Kujawskim Oddział w Zakrzewie, Filia w Dąbrowie Biskupiej 61 9537 0000 2006 0069 1934 0001 z zaznaczeniem nieruchomości.

IV Przetarg odbędzie się w dniu 08.05.2012r. w siedzibie tut. urzędu, sala konferencyjna.

Dz. nr 37/8 o godz. 9.00

Dz. nr 37/9 o godz. 9.20

Dz. nr 3717 o godz. 9.40

Komisji przetargowej należy przedłożyć:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odbycia przetargu.

Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności działki.

- 2 -

Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej , pokój nr 13, telefon – (052)35-121-70 w. 38.

Organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Wywieszono dn.....

Zdjęto dn.....