

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
o g ł a s z a
III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości w Konarach.

I Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konarach, stanowiąca własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczona geodezyjnie jako działka:

**nr 190/2 o powierzchni 0,1170ha, zapisana w księdze wieczystej Nr 8825,
Cena wywoławcza –15 000,00zł plus 23 % Vat,
wadium – 1 500,00zł.**

Działka ma dostęp do energii elektrycznej, wodociągu, położona jest przy drodze powiatowej.

I przetarg odbył się w dniu 15.03.2011r.- cena wywoławcza – 20 600,00zł plus Vat

II przetarg odbył się w dniu 03.06.2011r. – cena wywoławcza – 18 000,00zł plus Vat

II Na przedmiotową działkę brak planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu polegająca na budowie budynku mieszkalnego. Brak obciążenia hipotecznego.

III Przetarg odbędzie się w dniu 05.09.2011r. o godz. 10.00 w siedzibie tut. urzędu, sala konferencyjna.

Komisji przetargowej należy przedłożyć:

- 1. dowód osobisty**
- 2. dowód wpłaty wadium**

IV Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 30.08.2011r. na konto tut. Urzędu Kujawski Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie Kujawskim Oddział w Zakrzewie, Filia w Dąbrowie Biskupiej 61 9537 0000 2006 0069 1934 0001.

V Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

VI Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia odbycia przetargu.

VII Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy. W przypadku nie dokonania wpłaty, powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności nieruchomości. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

VIII Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej, pokój nr 13, telefon-35-121-70 w. 38 lub na stronie internetowej [www://bip.dabrowabiskupia.lo.pl](http://bip.dabrowabiskupia.lo.pl).

Wywieszono dn.....

Zdjęto dn.....

