

Dąbrowa Biskupia 2011- 06- 27

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia

o g ł a s z a

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż
nieruchomości rolnych w Stanominie.

I Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe położone w Stanominie, gmina Dąbrowa Biskupia, stanowiące własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczone geodezyjnie jako działka:

nr 116/3 o powierzchni 5,1233ha (R VI – 4,4255ha, psV – 0,1878ha, N – 0,5100ha), zapisana w KW Nr 9660

Cena wywoławcza – 116 700,00zł, wadium - 11 670,00zł.

nr 118/8 o powierzchni 2,3849ha (RVI – 2,3849ha), zapisana w KW Nr 9660

Cena wywoławcza – 60 000,00zł, wadium – 6 000,00zł.

II Na przedmiotową działkę brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak obciążenia hipotecznego.

Przetarg ograniczony dla osób zameldowanych w Stanominie nie mniej jak 3 lata.

III Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 5 sierpnia 2011r. o godz. 9.30 w siedzibie tut. Urzędu, sala konferencyjna.

IV Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 1 sierpnia 2011r. na konto tut. Urzędu: 61 9537 0000 2006 0069 1934 0001 Kujawski Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie Kujawskim Oddział w Zakrzewie, Filia w Dąbrowie Biskupiej

oraz przedłożenie Komisji:

- 1. dowód wpłaty wadium**
- 2. dowód tożsamości**
- 3. oświadczenie poświadczony przez Wójta Gminy o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego lub o pracy w gospodarstwie rolnym przez okres co najmniej 5 lat lub dyplom posiadania wykształcenia rolniczego ca najmniej zasadniczego lub wykształcenia średniego lub wyższego.**

V Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

VI Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia odbycia przetargu.

VII Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy w przypadku nie dokonania wpłaty, powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności nieruchomości. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

VIII Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu może uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej, pokój nr 13, telefon 052 3512170 w. 38 lub na stronie internetowej www.bip.dabrawabiskupia.lo.pl.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia