

**Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia**

**o g ł a s z a**

**II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż  
nieruchomości gruntowej w Konarach.**

I Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konarach stanowiącą własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczona numerem geodezyjnym jako:

- działka nr 190/1 o powierzchni 1,3978ha, w klasach RIVb-0,5122ha,  
PsIII – 0,8356ha, N – 0,0500ha.

**Cena wywoławcza – 35 000,00zł**

**Wadium - 3 500,00zł**

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta Nr 8825

I przetarg odbył się w dniu 15.03.2011 r. – cena wywoławcza 37 920,00zł plus Vat

II Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego i nie jest obciążona.

**III Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium nie później niż do dnia 30.05.2011r. na konto tut. Urzędu, Kujawski Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie Kujawskim Oddział w Zakrzewie, Filia w Dąbrowie Biskupiej 61 9537 0000 2006 0069 1934 0001 z zaznaczeniem nieruchomości.**

Przetarg ograniczony dla osób zameldowanych w Konarach nie mniej jak 3 lata.

IV Przetarg odbędzie się w dniu 03.06.2011r. o godz. 11.40 w siedzibie tut. urzędu, sala konferencyjna.

Komisji przetargowej należy przedłożyć:

1. dowód wpłaty wadium,
2. dowód tożsamości.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odbycia przetargu.

Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności działki.

Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej, pokój nr 13, telefon – (052)35-121-70 w. 38.

Organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Wywieszono dn.....

Zdjeto dn.....

