

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia

o g ł a s z a

**II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż
nieruchomości położonej w Pieraniu.**

I Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w Pieraniu, gmina Dąbrowa Biskupia, stanowiąca własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczona geodezyjnie jako działka:

**nr 13 o powierzchni 1,4700ha (RIVa – 0,9400ha, RIVb – 0,2100ha,
RV – 0,3200ha) obręb Pieranie, zapisana w KW Nr 48473,**

Cena wywoławcza – 43 000,00zł, wadium – 4 300,00zł.

I przetarg odbył się w dniu 07.01.2011r. – cena wywoławcza 45 000,00zł

II. Na przedmiotową działkę brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak obciążenia hipotecznego.

III. Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 22 marca 2011r. o godz. 9.00 w siedzibie tut. Urzędu, sala konferencyjna.

IV Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 17 marca 2011r. na konto tut. Urzędu

Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie Kujawskim Oddział w Zakrzewie, Filia w Dąbrowie Biskupiej 61 9537 0000 2006 0069 1934 0001 oraz przedłożenie

Komisji :

1. dowód wpłaty wadium

2. dowód tożsamości

W przetargu mogą brać udział osoby zamieszkałe w Pieraniu nie mniej jak 5 lat.

V Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

VI Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia odbycia przetargu.

VII Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy w przypadku nie dokonania wpłaty, powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności nieruchomości.

Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

VIII Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej, pokój nr 13, telefon 052 3512170 w. 38 lub na stronie internetowej www://bip.dabrowabiskupia.lo.pl.

