

**Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia**

**o g ł a s z a**

**II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż  
nieruchomości gruntowej w Przybysławiu.**

I Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Przybysławiu gmina Dąbrowa Biskupia stanowiącą własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczonej numerem geodezyjnym jako:

**- działka nr 164/10 o powierzchni 0,1655ha,  
Cena wywoławcza – 30 000,00zł plus 22% VAT  
Wadium - 3 000,00zł**

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta Nr 24951.

II Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest decyzja o warunkach zabudowy z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinnej i nie są obciążone.

**III Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium nie później niż do dnia 03.01.2011r. na konto tut. Urzędu, Kujawski Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie Kujawskim Oddział w Zakrzewie, Filia w Dąbrowie Biskupiej 61 9537 0000 2006 0069 1934 0001 z zaznaczeniem nieruchomości.**

**IV Przetarg odbędzie się w dniu 07.01.2011r. o godz. 10.30w siedzibie tut. urzędu, sala konferencyjna.**

**Komisji przetargowej należy przedłożyć:**

- 1. dowód wpłaty wadium,**
- 2. dowód tożsamości.**

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odbycia przetargu.

Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności działki.

Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej, pokój nr 13, telefon – (052)35-121-70 w. 38 lub na stronie internetowej [www//bip.dabrowabiskupia.lo.pl](http://bip.dabrowabiskupia.lo.pl).

Organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Wywieszono dn.....

Zdjęto dn.....