

Uchwała nr XL/276/2014
Rady Gminy Dąbrowa Biskupia
z dnia 21 października 2014 r.

**w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Dąbrowa Biskupia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§1. Uchwała się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa Biskupia wraz z załącznikami:

- 1) tekst studium w trzech częściach stanowiący załączniki nr 1, 2, 3,
- 2) rysunek studium w skali 1:25 000 stanowiący załącznik nr 4,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag stanowiący załącznik nr 5.

§ 2. Traci moc uchwała nr X/98/99 Rady Gminy w Dąbrowie Biskupiej z dnia 30 czerwca 1999r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa Biskupia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Biskupia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY
hosi
Miroslawa Kozłowska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r. poz. 645 i 1318, z 2014r. poz. 379 i 1072.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012r. poz. 951, 1445, z 2013r. 21, 405 i 1238, z 2014r. poz. 379, 708 i 1446.

Uzasadnienie
do uchwały nr XL/276/2014
Rady Gminy Dąbrowa Biskupia
z dnia 21 października 2014r.

Rada Gminy Dąbrowa Biskupia podjęła uchwałę nr XV/104/2012 z dnia 24 lutego 2012r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa Biskupia.

W trakcie opracowania projektu zmiany studium spełnione zostały wymogi stawiane przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Celem studium jest określenie polityki przestrzennej Gminy Dąbrowa Biskupia, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego niemniej jest aktem obligatoryjnym i stanowi merytoryczną podstawę dla sporządzenia i uchwalenia planów miejscowych.

Uwzględniając wymogi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Biskupia:

- określono wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów,
- wyznaczono obszary na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym,
- określono kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy Dąbrowa Biskupia oraz przeznaczenie terenów w nawiązaniu do potrzeb społecznych i zaobserwowanych tendencji w aktywności inwestycyjnej.

Zgodnie z art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wykonano wymagane czynności proceduralne związane z przystąpieniem do prac nad studium.

Procedura sporządzenia zmiany studium została przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w przepisach odrębnych.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Mirosława Kosińska