

U C H W A Ł A Nr XXIX/170/2009
RADY GMINY DĄBROWA BISKUPIA
z dnia 30 czerwca 2009

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości zabudowanych oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 20007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340) uchwała, co następuje:

§ 1. Wraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz nowo organizowanego Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej im. Lucjana Kwiatkowskiego w Dąbrowie Biskupiej:

1/ na okres 10 lat nieruchomości zabudowanych położonych:

a/ w Radojewicach 61, o powierzchni 0,1503ha, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 240, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą Kw nr 43507

b/ w Parchaniu 7, o powierzchni 0,2300ha, stanowiącą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 151/7, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą Kw nr 13 652

2/ na okres 4 lat nieruchomość zabudowaną położoną w Dąbrowie Biskupiej przy ul. Długiej 103, o powierzchni 0,1856ha, stanowiącą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 190/4, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą Kw nr 48 254.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości o określonych w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Dąbrowa Biskupia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

W związku z likwidacją Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dąbrowie Biskupiej uznano za celowe oddanie w dzierżawę istniejących nieruchomości, w których funkcjonują ośrodki zdrowia na rzecz nowo organizowanego Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej. Jednocześnie uzasadnione jest w tej sytuacji odstępnie od formy przetargowej na wydzierżawienie w/w nieruchomości.