

UCHWAŁA NR XLIX/379/2023
RADY GMINY DĄBROWA BISKUPIA

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 241, art. 238 § 1 w związku z art. 247 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), Rada Gminy Dąbrowa Biskupia uchwala, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Dąbrowa Biskupia w sprawie powyższego wniosku Rada Gminy Dąbrowa Biskupia uznaje wniosek za bezzasadny, z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym integralną część do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy, zobowiązując go do powiadomienia wnioskodawcę o sposobie załatwienia wniosku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Dąbrowa Biskupia

Wiesława Posadzy

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XLIX/379/2023
Rady Gminy Dąbrowa Biskupia

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

W dniu 31 marca 2023 r. do Rady Gminy Dąbrowa Biskupia wpłynął wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego Uchwałą Nr XXXV/169/98 Rady Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 27 maja 1998 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Biskupia obejmujących tereny położone w sołectwach: Dąbrowa Biskupia, Modliborzyce, Brudnia, Nowy Dwór, Chlewiska, Radojewice, Pieranie, Przybysław i Konary, w części dot. jednostki oznaczonej symbolem 5.5.RPO. Natomiast pismem z dnia 4 kwietnia 2023 r. (data wpływu 6 kwietnia 2023 r.) uzupełniono wniosek o kolejną zmianę powyższego planu.

Zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

W czasie posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji dnia 20 kwietnia 2023 r. zapoznano się z podniesionymi argumentami dotyczącymi zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie w części dot. jednostki oznaczonej symbolem 5.5.RPO. Wysłuchano również wyjaśnień pracownika ds. ochrony środowiska oraz gospodarki nieruchomościami i zagospodarowania przestrzennego i Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała jednogłośnie wniosek za bezzasadny z następujących powodów:

W myśl art. 14 ust. 4 z dnia 17 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta. Stosownie do art. 27 tejże ustawy zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane.

Należy nadmienić, że podjęto Uchwałą Nr XXXI/209/2017 Rady Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w zachodniej części miejscowości Modliborzyce. Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) wyłożenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu odbyło się w dniach od 4 stycznia 2021 r. do 8 lutego 2021 r. Ostateczny termin składania uwag zgodnie z art. 17 pkt 11 ww. ustawy wyznaczono dzień 25 lutego 2021 r. Nie wniesiono wówczas uwag zgłoszonych w rozpatrywanym wniosku.

Rada Gminy zgadza się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy Dąbrowa Biskupia nie znajduje uzasadnienia do podjęcia z własnej inicjatywy działań zmierzających do wprowadzenia zmian w Uchwale Nr XXXV/169/98 Rady Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 27 maja 1998 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Biskupia obejmujących tereny położone w sołectwach: Dąbrowa Biskupia, Modliborzyce, Brudnia, Nowy Dwór, Chlewiska, Radojewice, Pieranie, Przybysław i Konary, w części dot. jednostki oznaczonej symbolem 5.5.RPO zgodnie ze zgłoszonymi konkretnymi zapisami.

Zrozumiałym jest dla Rady Gminy Dąbrowa Biskupia konieczność przystąpienia w przyszłości do zmiany miejscowego planu zgodnie z sugestiami zawartymi wyroku III OSK 1579/21 z dnia 17 stycznia 2023 r. Jednak opracowanie planu miejscowego jest procesem długotrwałym i wymagającym znacznych nakładów finansowych, na co nie ma zabezpieczonych środków w budżecie Gminy Dąbrowa Biskupia na rok 2023.

Z uwagi na fakt, że zgodnie z art. 247 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775), do wniosków stosuje się odpowiednio przepisy k.p.a. dotyczące skarg, w tym art. 238 k.p.a. Rada poucza Wnioskodawców o treści art. 239 k.p.a., który stanowi:

Art. 239 § 1 W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Rada Gminy podejmuje rozstrzygnięcia w formie uchwał.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.