

**Protokół Nr 56/2021**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej**  
**z dnia 13 października 2021 r.**

**odbytego w sali konferencyjnej urzędu gminy w Dąbrowie Biskupiej**

**Obecni na posiedzeniu:**

1. Szulc Igor – Przewodniczący komisji
2. Szczęsna Ilona – członek komisji
3. Świerkowski Marek – członek komisji
4. Wronecki Tomasz – Zastępca przewodniczącego komisji

**Spoya Komisji w posiedzeniu udział wzięli:**

1. Kryszak Magdalena – Kierownik referatu budownictwa, gospodarki przestrzennej, komunalnej, rolnictwa i ochrony środowiska
2. Litwiński Dariusz – Technolog ds. kontroli wody i oczyszczalni ścieków
3. Gadaliński Piotr – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami, rolnictwa i ochrony przyrody
4. Piotrowska Iwona - starszy inspektor ds. zamówień publicznych i archiwum, kierownik USC
5. Wochna Monika – starszy inspektor ds. obsługi rady gminy

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Kontrola kosztów utrzymania placów zabaw i boisk za pierwsze półrocze 2021 roku.
3. Kontrola dzierżawy mienia komunalnego, grunty i lokale za I półrocze 2021 r.
4. Sprawy bieżące.
5. Zakończenie.

**Ad.1. Stwierdzenie quorum i otwarcie posiedzenia komisji.**

Po stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji, radny Igor Szulc o godzinie 09:00 otworzył posiedzenie Komisji, a następnie powitał członków komisji, zaproszonych gości oraz pracowników urzędu gminy.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

**Ad. 2. Kontrola kosztów utrzymania placów zabaw i boisk za pierwsze półrocze 2021 roku.**

**Pani Magdalena Kryszak** – przedstawiła powyższy temat.

Materiał w załączeniu do protokołu.

**Radny Marek Świerkowski** – Uważam, że koszty przeglądów są bardzo wysokie. Za te środki mielibyśmy wyremontowane te place zabaw.

**Pani Magdalena Kryszak** – Przeglądy muszą być robione każdego roku.

**Radny Igor Szulc** – Czy poprawiła się kwestia koszenia boisk? W Chróstowie zamiast 24 września koszone trawę 30 września i następny termin według harmonogramu to 4 październik, co nie ma sensu. Uważam, że firma powinna brać podpisy od sołtysów w dniu kiedy koszone trawę w danej wsi i należałoby to sprawdzić z harmonogramem.

**Pani Magdalena Kryszak** – Sprawdzę to.

Nie było więcej pytań do przedstawionego materiału.

### **Ad.3. Kontrola dzierżawy mienia komunalnego, grunty i lokale za I półrocze 2021 r.**

**Pan Piotr Gadaliński** – przedstawił informację dotyczącą dzierżawy gruntów za I półrocze 2021 r.

**Radny Tomasz Wronecki** – Dlaczego jest taka duża rozbieżność w kwotach przy podobnej wielkości działek?

**Pan Piotr Gadaliński** – Wszystko zależy od ilości osób będących na przetargu. Wiadomo, że najlepszą cenę uzyska się, gdy jest dużo chętnych, którzy się licytują, niż jest jeden i da minimalne postąpienie.

**Radny Marek Świerkowski** – Na jaki okres wydzierżawiamy grunty?

**Pan Piotr Gadaliński** – Na 3 lata.

Nie było więcej pytań do przedstawionego materiału.

**Pani Iwona Piotrowska** – przedstawiła informację dotyczącą dzierżawy lokali za I półrocze 2021 r.

Materiał w załączeniu do protokołu.

**Radny Tomasz Wronecki** – Czy w Parchaniu naliczany jest osobno czynsz i osobno opłata za ogrzewanie?

**Pani Iwona Piotrowska** – Tak. Czynsz jest stały, a za ogrzewanie rozliczamy według faktur zakupu opału plus czas pracy pracownika, który obsługuje piec. Dzielimy to proporcjonalnie do metrażu.

Nie było więcej pytań do przedstawionego materiału.

### **Ad. 4. Sprawy bieżące.**

**Radny Igor Szulc** – Kto jest odpowiedzialny za utrzymanie rowów?

**Pan Dariusz Litwiński** – Wszystko zależy od tego kto czerpie korzyści, czy dany rów jest naniesiony na mapki geodezyjne jako osobna działka i kto jest właścicielem. Ważne jest też komu rolnik płaci za utrzymanie rowów?

**Radny Tomasz Wronecki** – A co w sytuacji kiedy rolnik płaci składki do spółki wodnej?

**Pan Dariusz Litwiński** – Wówczas to spółka wodna jest odpowiedzialna za czyszczenie rowów. Inna jest sytuacja jeśli przedsiębiorca odprowadza do rowu wody opadowe, to już

w pozwoleniu środowiskowych ma określone, że odpowiada za utrzymanie rowu w całości lub w części, albo jest zobowiązany płacić komuś za jego utrzymanie.

**Radny Marek Świerkowski** – Jeśli wody z drogi wojewódzkiej odprowadzane są do naszego rowu, to czy powinniśmy z nimi rozmawiać o partycypacji w kosztach czyszczenia tego rowu?

**Pan Dariusz Litwiński** – Oczywiście, że tak, ale jeśli nie dojdziecie do porozumienia, to tylko możecie sprawę rozwiązać sądownie.

**Radny Marek Świerkowski** – Mamy sporną kwestię, kto ma wyczyścić rów w Dąbrowie Biskupiej, ponieważ właścicielami pól obok rowu jest kilka osób. Poza tym do tego rowu wpadają również wody ze studzienek gminnych odprowadzających wodę z osiedla.

**Pan Dariusz Litwiński** – Zarówno właściciel rowu, jak i ci rolnicy powinni się dogadać na podstawie porozumienia i wszyscy powinni partycypować w kosztach czyszczenia rowu.

**Radny Marek Świerkowski** – Problemem jest również, jak dana spółka wodna czyści rowy na terenie swojej wsi, a dany rów ma ujście w Dąbrowie Biskupiej, gdzie wszystko jest zapchane i zalewa, ponieważ tu spółki wodnej nie ma.

**Pan Piotr Gadaliński** – To są spółki wiejskie, a nie zlewniowe. One będą czyściły rowy przy polach rolników, którzy opłacają składki.

Na koniec Pan Piotr Gadaliński potwierdził, że zorganizuje spotkanie z określonymi mieszkańcami w Dąbrowie Biskupiej i poinformuje o tym radnego Marka Świerkowskiego.

Nie było więcej chętnych do zabrania głosu.

**Radny Igor Szulc** – Podziękował Panu Dariuszowi Litwińskiemu za przybycie na posiedzenie komisji.

#### **Ad. 5. Zakończenie.**

Po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku Przewodniczący Komisji, radny Igor Szulc podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Dąbrowa Biskupia, dnia 13 października 2021 r. , godz. 12:00

Protokółowała:  
Monika Wochna

Prowadzący posiedzenie  
Igor Szulc