

RADA GMINY
DĄBROWA BISKUPIA
ul. Topolowa 2
8-103 Dąbrowa Biskupia

UCHWAŁA Nr. XXIII/127/2004
Rady Gminy Dąbrowa Biskupia
z dnia 9 grudnia 2004 r.

w sprawie : bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Dąbrowa Biskupia.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z 2001r. Nr 129, poz. 1447 i 154, poz. 1800, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682 i Nr 240, poz. 2058 oraz z 2003r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720 i 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124, z 2004r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177, Nr 91, poz. 870, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492)

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych w następującej wysokości:
1/ 75% w przypadku sprzedaży lokalu za gotówkę
2/ 50% w przypadku rozłożenia ceny lokalu na raty, na czas nie dłuższy niż 3 lata.

§ 2

Przy sprzedaży lokalu na raty ustala się oprocentowanie w wysokości 3% w stosunku rocznym od nie spłaconej części ceny.

§ 3

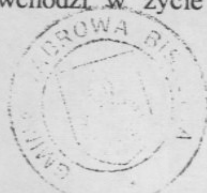
Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Dąbrowa Biskupia.

§ 4

Traci moc uchwała Nr VIII/55/2003 Rady Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 27 czerwca 2003r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Dąbrowa Biskupia.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko- Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Marian Frontczak
Marian Frontczak

Uzasadnienie

W wyniku nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami od dnia 22 września 2004r. art. 67 ust. 1a stanowi, że cena lokalu oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności obejmuje nie tylko cenę za lokal mieszkalny ale również cenę za grunt na którym znajduje się budynek z tym lokalem.
W związku ze zmianą przepisów należy zmienić uchwałę.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marian Frontczak
Marian Frontczak