

### Wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości mienia komunalnego Gminy Dąbrowa Biskupia

Wójt Gminy Dąbrowy Biskupia na podst. art. 35 ust 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Dąbrowa Biskupia Nr XXXIII/229/2013 z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w Chlewiskach, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu nieograniczonym.

Na niżej podaną nieruchomość gmina posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony jest symbolem MN i przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer KW	Klasyfikacja gruntów	Cena zł	Uwagi
Chlewiska	34/6	0,2172 ha	BY11/00056002/5	PsIV	62 000,00 zł +23% VAT	Kształt działki korzystny, regularny trapez. Od strony zachodniej działka ograniczona jest drogą na odcinku ok. 60m, wzdłuż granicy przebiega napowietrzna linia telekomunikacyjna. Od strony wschodniej graniczy z niezabudowanymi gruntami rolnymi i ogrodzona jest drewnianym ogrodzeniem. Na działce występuje miejscowe obniżenie terenu. Nieruchomość posiada dostęp do drogi o nawierzchni utwardzonej. Nieruchomość jest objęta planem miejscowym przewidującym zabudowę mieszkaniową jednorodziną, plan przewiduje cofniętą linię zabudowy o 8m od krawędzi drogi i zabudowę działki w 20%.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa 26.07.2021 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono dnia 16.06.2021 r.

Zdjęto dnia ..... r.

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia

Marcin Filipiak