

Wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości mienia komunalnego Gminy Dąbrowa Biskupia

Wójt Gminy Dąbrowy Biskupia na podst. art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990) oraz Uchwały Rady Gminy Dąbrowa Biskupia Nr XXXVII/218/2006 z 8 czerwca 2006 r. w sprawie zbycia odrębnej nieruchomości lokalowej podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

lokalu mieszkalnego wraz z częścią ułamkową udziału w gruncie

Na niżej podaną nieruchomość gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Opis lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Udział w części wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu
Radojewice 42/1 88-110 Inowrocław 2 BY11/00056885/8 dz. Nr 35/5 oznaczona symbolem B o pow. 0,1499 ha	Budynek mieszkalny wielorodzinny nr 42 to obiekt trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowanej z cegły w 1890 r. Dach konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną, spadzisty, wielospadowy. Nieruchomość zlokalizowana jest w odległości ok. 300 m od centralnej części wsi, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i siedliskowej.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 42,13 m ² , położony jest na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 42 w Radojewicach. W skład powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzi następujące pomieszczenia: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c. Ponadto do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,57 m ² .	Lokal mieszkalny – 42,13 m² Pom. przynależne – 5,57 m²	Udział w części wspólnej nieruchomości – wynosi: 4770/31444	46 000,00zł	6 000,00 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa 15.06.2021r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono dnia 29.04.2021 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia

Marcin Filipiak