

Protokół Nr 33/2020
z posiedzenia Komisji ds. Samorządu,
Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego
z dnia 11 września 2020 r.

Obecni na posiedzeniu:

1. Gawrysiak Renata – Przewodnicząca komisji
2. Herrmann Cecylia – Zastępca przewodniczącego
3. Kaszliński Jakub – członek komisji

Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. Filipiak Marcin – Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
2. Posadzy Wiesława – Przewodnicząca Rady Gminy Dąbrowa Biskupia
3. Kuberska Anna – Skarbnik Gminy Dąbrowa Biskupia
4. Kryszak Magdalena – Kierownik referatu budownictwa, gospodarki przestrzennej, komunalnej, rolnictwa i ochrony środowiska
5. Zasada Paulina - Referent ds. gospodarki nieruchomościami i zagospodarowania przestrzennego
6. Pomianowski Grzegorz - Dyrektor Samorządowych Placówek Oświatowych
7. Gadaliński Piotr – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami, rolnictwa i ochrony przyrody
8. Wochna Monika – starszy inspektor ds. obsługi rady gminy
9. Radni Rady Gminy Dąbrowa Biskupia, zgodnie z listą obecności

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Omówienie materiałów na XVII sesję Rady Gminy Dąbrowa Biskupia.
3. Wolne wnioski.
4. Zakończenie.

Ad.1. Stwierdzenie quorum i otwarcie posiedzenia komisji.

Po stwierdzeniu quorum Przewodnicząca Komisji, radna Renata Gawrysiak o godzinie 9:00 otworzyła posiedzenie Komisji, a następnie powitała członków komisji, Wójta Gminy oraz przybyłych pracowników Urzędu Gminy.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Ad. 2. Omówienie materiałów na XVII sesję Rady Gminy Dąbrowa Biskupia.

Pani Anna Kuberska – przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Dąbrowa Biskupia za I półrocze 2020 roku oraz informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej i realizacja przedsięwzięć.

Dyskusja:

Radny Tomasz Wronecki – Dlaczego tak późno jest zwrot VAT-u za 2017 rok

Pani Anna Kuberska – Dopiero otrzymaliśmy pozytywną interpretację R

Krajowej Izby Skarbowej i na razie jest zrobiona korekta za 2017 rok. Pracownik księgowości w najbliższym czasie zrobi kolejne lata.

Wójt Gminy – Musimy zaznaczyć, że u nas robi to nasz pracownik, a nie firma zewnętrzna, jak to ma miejsce w innych gminach.

Radny Janusz Czarniak – Na jakie nagrobki przeznaczone jest 1 000 zł?

Pani Anna Kuberska – Środki te przeznaczone są na utrzymanie grobów wojennych.

Radna Wiesława Posadzy – Czy są oszczędności z tytułu zmiany schroniska dla zwierząt?

Pani Anna Kuberska – Tak i to dość duże.

Radny Marek Świerkowski – w związku z pandemią zostały zakupione łóżka, czy Wojewoda nam coś zwrócił za ten zakup?

Pani Anna Kuberska – Tak, jednak była to niewielka kwota.

Radny Marek Świerkowski – Co dokładnie zostało zakupione?

Pani Anna Kuberska – Kupiliśmy 10 łóżek, materace, śpiwory itp.

Radny Marek Świerkowski – Dlaczego koszt remontu łazienek jest tak wysoki, bo aż 100 000,00 zł?

Pani Anna Kuberska – To będzie przebudowa wszystkich toalet z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

Wójt Gminy – Będzie to robiła firma z zewnątrz, a wszelkie urządzenia sanitarne muszą być z atestem.

Radny Marek Świerkowski – Rozumiem, że wszystko musi mieć atest, jednak robociznę mogliby zrobić pracownicy brygady komunalnej.

Wójt Gminy – Z firmy mamy gwarancję na roboty, poza tym musimy się rozliczyć z dotacji.

Radny Marek Świerkowski – Ile wynosi dofinansowanie?

Pani Anna Kuberska – Dofinansowanie z PEFRON jest w wysokości 35%.

Radny Tomasz Wronecki – Na co daliśmy dofinansowanie dla szpitala?

Pani Anna Kuberska – Jeszcze nic nie daliśmy. O tym będę mówiła przy omawianiu projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dąbrowa Biskupia na 2020 rok.

Nie było więcej pytań do przedstawionego sprawozdania.

Pani Paulina Zasada – przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Dąbrowie Biskupiej przez Gminę Dąbrowa Biskupia.
Dyskusja:

Radny Adam Rybczyński – Za jaką kwotę mielibyśmy kupić tą działkę?

Pani Paulina Zasada – Na obecną chwilę prowadziliśmy tylko wstępne rozmowy i negocjacje. Działka ta została wyceniona na 70 000,00 zł.

Radny Marek Świerkowski – Co Wójt planuje zrobić na tej działce?

Wójt Gminy – Uważam, że zakup tej działki jest zasadny, ponieważ moglibyśmy tam zrobić parking dla szkoły i boisko lekkoatletyczne, którego nam brakuje.

Radny Adam Rybczyński – Czy były już prowadzone rozmowy z właścicielem działki?

Wójt Gminy – W pierwszej kolejności Rada Gminy musi podjąć powyższą uchwałę, żebyśmy mogli prowadzić konkretne rozmowy. Obawiam się, że jeśli my tego nie kupimy to powstaną tam działki budowlane.

Radny Marek Świerkowski – Uważam, że jest to bardzo dobry pomysł.

Nie było więcej pytań. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisję. .

Pani Anna Kuberska – przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dąbrowa Biskupia na 2020 rok.

Radni otrzymali poprawiony projekt uchwały.

Następnie Skarbnik Gminy omówiła wszystkie zmiany zarówno po stronie dochodów, jak i wydatków.

Dyskusja:

Radny Tomasz Wronecki – Czy teraz możemy dowiedzieć się czegoś więcej na temat dofinansowania dla szpitala?

Wójt Gminy – Szpital w Inowrocławiu zwrócił się do nas o wsparcie finansowe w podanej kwocie 10 746,43 zł na zakup sprzętu, ponieważ o taką kwotę mogą wnioskować zgodnie z ustawą. Wszystkie gminy z powiatu dają takie dofinansowanie i myślę, że nie możemy być wyjątkiem.

Radny Tomasz Wronecki – Jeśli nie damy tych pieniędzy jako jedyni, to będziemy mieć zarzuty, że nie daliśmy. Dlatego powinniśmy przekazać takie dofinansowanie.

Radny Marek Świerkowski – Nie jestem przeciwny tej dotacji, jednak jeśli coś damy, to powinniśmy z drugiej strony coś otrzymać. Jakość usług medycznych również powinna się zmienić na lepsze.

Radna Renata Frontczak – Czy wkład własny będzie duży w remont świetlicy w Stanominie?

Pani Anna Kuberska – Wkład własny będzie niewielki, ponieważ będzie tam prowadzony Klub Seniora i wówczas na doposażenie i remont pomieszczeń otrzymamy kolejne dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego.

Radna Renata Gawrysiak – Czy coś się planuje z budynkiem po ośrodku zdrowia w Radojewicach?

Wójt Gminy – Będziemy chcieli go raczej sprzedać.

Radny Tomasz Wronecki – Czy było zainteresowanie tym punktem?

Wójt Gminy – Tak, jednak była propozycja wynajmu, tak żeby sami mogli remontować z zastrzeżeniem w umowie prawa pierwokupu. Jednak my tego nie możemy zrobić, ponieważ na sprzedaż musi być przetarg.

Radna Renata Gawrysiak – Czy możemy zrobić przetarg ograniczony na dany cel?

Wójt Gminy – Można ograniczyć, jednak musimy się liczyć z ograniczoną liczbą zainteresowanych.

Nie było więcej pytań. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisję. .

Pani Anna Kuberska – **przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dąbrowa Biskupia na lata 2020 – 2030.**

Poinformowała, że w powyższej uchwale wprowadzono wszelkie zmiany adekwatnie do zmian w budżecie

Dyskusja:

Wójt Gminy – Uważam, że na rok 2021 powinniśmy zaplanować przebudowę drogi Modliborzyce-Brudnia, ponieważ jest to jedyna droga na którą mamy projekt.

Nie było pytań. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisję. .

Pan Grzegorz Pomianowski – **przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Dąbrowa Biskupia na rok szkolny 2020/2021.**

Dyskusja:

Radny Marek Świerkowski – Czy na każdy rok musimy podejmować nową uchwałę?

Pan Grzegorz Pomianowski – Tak. Ustawodawca pisze, że uchwała musi być podejmowana na każdy rok szkolny.

Nie było więcej pytań. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisję. .

Ad. 3. Wolne wnioski:

Radna Wiesława Posadzy – Poinformowała, że zaproszenia do Wód Polskich zostały wysłane, jednak nikt nie przyjedzie z uwagi na zmieniony system pracy. Wszelkie zapytania można kierować na piśmie.

Radny Marek Świerkowski – Wolałbym rozmawiać osobiście. Dlatego składam wniosek o zaproszenie przedstawicieli Zarządu Dróg Powiatowych, żeby wypowiedzieli się, czy rowy przy drogach powiatowych są drożne.

Radny Igor Szulc – W Walentynowie okazało się, że zepsuty przepust należy do powiatu, czy w tej sytuacji będzie on robiony?

Wójt Gminy – Sprawa jest w toku i nie wykluczone, że będziemy go robić.

Radna Renata Frontczak – Na jakim etapie jest sprawa rozbudowy kurników w Modliborzycach?

Paulina Zasada – Dla terenu istniejącej fermy drobiu w miejscowości Modliborzycze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXXV/169/98 Rady Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 27 maja 1998r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny położone w sołectwach: Dąbrowa Biskupia, Modliborzycze, Brudnia, Nowy Dwór, Chlewiska, Radojewice, Pieranie, Przybysław, Konary. Zgodnie z ustaleniami planu teren ten przeznaczony jest na dla potrzeb gospodarki zwierzęcej (istniejąca ferma drobiu) z ograniczeniem wszelkiej uciążliwości do granic terenu (uprzednio baza SKR). Rada Gminy przyjęła uchwałę nr XXXI/209/2017 z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zachodniej części miejscowości Modliborzycze. Granice obszaru, którego dotyczy projekt planu obejmują tereny ww. istniejącej fermy drobiu. Zgodnie z procedurą planistyczną wykonanie projektu miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powierzono osobie posiadającej wymagane uprawnienia i przekazano organom wskazanym w ustawie planistycznej celem odpowiednio zaopiniowania i uzgodnienia. Na chwilę obecną, z uwagi na wymóg dokonania zmian w projekcie miejscowego planu, powtórzono prośbę o uzgodnienie/zaopiniowanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.

W dniu 22.07.2020r. odbyło się spotkanie Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia z mieszkańcami sołectwa Modliborzycze, tematem którego były kwestie związane kompetencjami poszczególnych organów w sprawie uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, procedurą planistyczną, konsekwencjami uchwalania miejscowych planów, dopuszczalności zapisów dot. ochrony środowiska. W spotkaniu również wzięli udział: uprawniony urbanista Pan Paweł Łukowicz, adwokat Pan Przemysław Juchacz, podinspektor ds. planowania i zagospodarowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami Pani Paulina Zasada, Radna Rady Gminy Dąbrowa Biskupia Pani Renata Frontczak.

Wójt Gminy – dodał, że mieszkańcy nie chcą rozbudowy kurników.

Radna Renata Frontczak – Musimy głośno powiedzieć o tym, że w przypadku zablokowania tej inwestycji, gmina może zapłacić karę na rzecz inwestora.

Radny Tomasz Wronecki – Jakie były argumentacje mieszkańców na spotkaniu?

Paulina Zasada – Chodzi o nieprzyjemne zapachy.

Radny Tomasz Wronecki – To jest teren wiejski i należy o tym pamiętać i każdy kto tu mieszka musi się liczyć z nieprzyjemnymi zapachami. Poza tym obecnie są takie technologie np. filtry itp., że takie zapachy mogą być niwelowane. Jakie mogą nas czekać kary po zablokowaniu inwestycji?

Wójt Gminy – Trudno mówić na ten moment o wielkości kary.

Pani Paulina Zasada – Z pewnością będzie brana pod uwagę wartość działki przed nowym planem i po jego uchwaleniu. Zdecydowanie po uchwaleniu nowego planu wartość tych działek spadnie, a ich właściciel straci dochody z planowanej inwestycji.

Radna Wiesława Posadzy – Musimy być świadomi jakie możemy ponieść konsekwencje.

Radna Renata Frontczak – Jako radna rozumiem to, jednak jako mieszkanka tych terenów patrzę na to z innej strony.

Radny Tomasz Wronecki – Tak naprawdę nie wiemy co inwestor zrobi w dobie obecnej epidemii, a my go już chcemy blokować. Studnie głębinowe są budowane mimo spadków ciśnienia wody i nikt tego nie blokuje, nawet jeśli grozi nam brak wody.

Pani Paulina Zasada – Pamiętajmy, że decyzja środowiskowa wydana przez Wójta Gminy jest utrzymana w mocy. Nie możemy w planie zastrzec sobie konkretnej hodowli, czy danej gałęzi rolnictwa i przez wprowadzenie ogólnego zakazu blokujemy wszystkich rolników na tym terenie.

Radny Janusz Czarniak – Wyobraźmy sobie, że ktoś kto tam ma działki chciałby teraz zrobić sobie agroturystykę.

Radny Tomasz Wronecki – Mógł ten ktoś zrobić agroturystykę wcześniej, a nie teraz.

Pani Paulina Zasada – Pamiętajmy, że te kurniki istniały od lat. Inwestor teraz chce się tylko rozbudować.

Radna Renata Frontczak – Nie ma dobrego wyjścia z tej sytuacji.

Radny Tomasz Wronecki – Musimy zdać sobie sprawę z tego, że inwestor tak naprawdę ma wszelkie pozwolenia na budowę i może to robić w każdej chwili.

Pani Paulina Zasada – Pozwolenie jest ważne, ponieważ jest wydane na podstawie obowiązującego planu.

Wójt Gminy – Uważam, że na kolejne posiedzenie komisji przed sesją należy zaprosić Urbanistę Pana Pawła Łukowicza, żeby wyjaśnił radnym co możemy zrobić, a czego nie w tej sprawie.

Nie było więcej chętnych do zabrania głosu w tym temacie, dlatego podziękowano Pani Paulinie za wszelkie wyjaśnienia.

Radny Tomasz Wronecki – Dziękuję Pani Magdalenie Kryszak za wycinkę zakrzaczenia przy drodze Mleczkowo-Wilkostowo.

Radny Igor Szulc – Jak wrażenia po objeździe dróg gminnych?

Pani Magdalena Kryszak – Od dzisiaj firma z Aleksandrowa Kujawskiego jeździ i zalepia dziury masą na gorąco.

Radny Marek Świerkowski – Co wykazały kamery termowizyjne, jeśli chodzi o skrzyżowanie ulicy Długiej z Topolową?

Pani Magdalena Kryszak – Nie ma odejścia w stronę boiska. Naszymi siłami pod ciśnieniem będziemy chcieli doraźnie to przepchnąć. Płyty z nagraniem przesałam do ZDW, ponieważ chciałabym, żeby oni to zrobili.

Radny Marek Świerkowski – Rozmawiałem z Panem Piotrem Gadalińskim i mówił coś innego. Mówił, że rów jest drożny.

Pan Piotr Gadaliński – Przepraszam, to ja źle powiedziałem. Rów jest drożny do ulicy Topolowej. Niestety dalej 3 metry od brzegu jest już zagruzowany.

Radna Renata Frontczak – Dlaczego tym razem na objazd dróg nie byli zaproszeni przewodniczący innych komisji?

Radna Wiesława Posadzy – Mamy jeden samochód służbowy, więc mogły jechać 4 osoby, a poza tym to był temat Komisji Rolnictwa i Finansów.

Radna Renata Gawrysiak – Prosiłabym o zgłoszenie do ZDW o wyczyszczenie chodnika wzdłuż ulicy Długiej, ponieważ wycięto trawę na poboczach, a chodnik jest zarośnięty.

Radny Marek Świerkowski – Może warto na Komisję zaprosić nowego Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich?

Radny Janusz Czarniak – ZDP naprawiał przepust na drodze Zagajewice-Zagajewiczki i nie postawili znaku ograniczającego prędkość, czy informującego o wgłębieniu. To powinni zrobić od ręki, a nie mija już dwa tygodnie.

Radny Marek Świerkowski – Dlaczego nie wszystkie sprawy zgłaszane przez radnych i sołtysów są załatwiane przez brygadę komunalną?

Pani Magdalena Kryszak – Niestety czasem pracownicy nie wyrabiają się ze wszystkim, a naprawdę robili bardzo dużo ostatnio.

Radny Marek Świerkowski – Wiem, że robią, jednak nie wszystko jest dobrze.

Pani Magdalena Kryszak – Jeżeli wycinają pobocza lub są w terenie, to ich nie ściągnę do innych prac.

Radny Marek Świerkowski – Chodzi mi o to, że jeśli jadą gdzieś w teren gminy, to niech przy okazji sprawdzą kosze na placach zabaw, czy przystankach, a nie czekają aż ktoś to zgłosi i muszą jechać drugi raz specjalnie w to samo miejsce.

Wójt Gminy – W tym wypadku nie będą wszyscy zadowoleni, ponieważ pracy jest dużo. Może uda nam się od października zatrudnić nowego pracownika. Chciałbym, żeby powstał w naszej gminie zakład komunalny.

Radna Aneta Ebekoziën – Rodzice pytają się, czy będzie zmieniony rozkład jazdy busów Pana Sternala, ponieważ w obecnej chwili dzieci uczące się w Kościelcu, czy Kobylnikach nie zdążą na drugi autobus z Inowrocławia.

Wójt Gminy – Chcielibyśmy stworzyć linię autobusową do miejscowości tzw. „wykluczonych”, ale nie wiem czy to się uda. Propozycja połączeń została przekazana do Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu. Jednak nas interesuje tylko dojazd do Inowrocławia.

Radny Marek Świerkowski – Kto ustala zakres obowiązków pracownikom z brygady komunalnej?

Pani Magdalena Kryszak – Zakresy obowiązków ustala Sekretarz Gminy.

Radny Marek Świerkowski – Uważam, że nie jest to odpowiednia osoba, ponieważ na tym się zna ich kierownik.

Wójt Gminy – Pamiętajmy, że większość pracowników pracuje tu od lat i mają wcześniej ustalany zakres obowiązków, jednak dla nowo zatrudnionych powinna to robić Pani Magdalena Kryszak.

Radny Jakub Kaszliński – Czy jest możliwe przeniesienie obecnego placu zabaw na boisko w Stanominie?

Pani Magdalena Kryszak – Musiałabym to zgłosić do Starostwa Powiatowego.

Wójt Gminy – Należy się zastanowić, czy to dobre rozwiązanie, ponieważ będzie dość daleko od centrum wsi.

Radny Jakub Kaszliński – I tak większość imprez wiejskich mamy na boisku.

Radny Igor Szulc – Czy warto utrzymywać bibliotekę w Radojewicach i ponosić koszty dla 2-4 osób?

Radna Agnieszka Wojciechowska – Biblioteka jest otwarta raz w tygodniu i ktoś tam zawsze chodzi.

Radna Wiesława Posadzy – Na ten temat należy rozmawiać z Dyrektorem Biblioteki Gminnej.

Radna Agnieszka Wojciechowska – Mam problem z mieszkańcami przy drodze Bachorza II za Awangardą. Robią się tam wielkie dziury i gdy jedni mieszkańcy wzywają równiarkę, to kolejna mieszkanka blokuje przejazd i utrudnia prace. Twierdzi, że jak tak będzie robiła, to Wójt zrobi jej drogę asfaltową.

Radna Wiesława Posadzy – To jest droga gminna, więc ta Pani nie ma nic do powiedzenia. W przeciwnym razie wzywa się policję. Należy przemyśleć czasem żądania mieszkańców i wytłumaczyć, że nie wszystko jest możliwe. Nie piszmy interpelacji, których wiemy, że nie jesteśmy w stanie zrealizować.

Radna Agnieszka Wojciechowska – Chciałam, żeby ta Pani widziała, że coś robię w tym kierunku.

Wójt Gminy – Z pewnością nie będę budował drogi dla dwóch mieszkańców.

Radny Jakub Kaszliński – Ta sytuacja pokazuje, że radny nie powinien być również sołtysem.

Radna Wiesława Posadzy – A w czym to przeszkadza? Nie ma przepisów zakazujących bycia zarówno radnym, jak i sołtysem.

Radny Jakub Kaszliński – Gdyby były to dwie różne osoby, to obie mogłyby działać w danej sprawie, a nie tylko jedna.

Radna Renata Gawrysiak – Proszę o zabezpieczenie środków w budżecie na dokończenie drogi w Nowym Dworze, ponieważ były radny publicznie mi to wypomina. Twierdzi, że jak coś się zaczęło, to należy to skończyć.

Radny Tomasz Wronecki – Najpierw spłaćmy kredyt za poprzednią budowę drogi w tej miejscowości.

Radna Wiesława Posadzy – Proszę o usunięcie suchych gałęzi na drzewach przy drodze Bąkowo-Głojkowo. Chciałabym też wiedzieć, kto będzie odpowiedzialny za zakupy jeśli chodzi o realizację funduszu sołeckiego?

Wójt Gminy – Większe zakupy, czy zgłoszenia do Starostwa Powiatowego, to Pani Magdalena Kryszak.

Ad.4. Zakończenie.

Po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku Przewodnicząca Komisji, radna Renata Gawrysiak podziękowała wszystkim za przybycie i zamknęła posiedzenie.

Dąbrowa Biskupia, 11 września 2020 r. , godz. 12:00

Protokółowała:

Monika Wochna

Prowadzący posiedzenie

Renata Gawrysiak