

**Projekt**

z dnia 20 listopada 2015 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DĄBROWA BISKUPIA**

z dnia 25 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Dąbrowa Biskupia:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,82 zł**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **4,58 zł**,
- c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszkaniowym obejmującym wyłączenie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **3,00 zł**,
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,19 zł**,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,39 zł**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **21,60 zł**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **10,30 zł**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,60 zł**,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **5,20 zł**,

3) od budowli od ich wartości - **2 %**

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr II / 7 /2014 Rady Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 4 grudnia 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2014 r. poz. 3656).

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283 i 1777

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Mirosława Kosińska**

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr / /2015**  
**Rady Gminy Dąbrowa Biskupia**  
z dnia 25 listopada 2015 r.

Zgodnie z przyjętymi przez Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia założeniami i wskaźnikami do projektu budżetu na 2016 r. proponuje się zwiększenie stawek podatkowych w podatku od nieruchomości w stosunku do 2015 r.