

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów  
45261910-6 Naprawa dachów  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45421131-1 Instalowanie drzwi  
45421132-8 Instalowanie okien  
45262690-4 Remont starych budynków

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej budynek Urzędu Gminy Dąbrowa Biskupia  
ADRES INWESTYCJI : 88-133 Dąbrowa Biskupia , ul. Topolowa 2  
INWESTOR : Gmina Dąbrowa Biskupia  
ADRES INWESTORA : 88-133 Dąbrowa Biskupia, ul. Topolowa 2  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Adam Jarczok (Ogólnobudowlana  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Adam Jarczok (Ogólnobudowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 12.05.2020  
Stawka roboczogodziny : zł

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] ..... %R+S  
Zysk [Z] ..... %R+S+Kp(R+S)  
VAT [V] ..... %Σ(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : ..... zł  
Słownie: .....

WYKONAWCA :  
Data opracowania  
12.05.2020

INWESTOR :  
Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>DACH</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku blacha gzymsowa - $(13,23+15,86+25,54-8,72+24,63+2*6,91)*(0,65)$ pas nadrynnowy - $((13,23+15,86+25,54-8,72+24,63+2*6,91)*(0,25)$ $(13,23+15,86+25,54-8,72+24,63+2*6,91)*(0,65)+ (13,23+15,86+25,54-8,72+24,63+2*6,91)*(0,25)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	75.924	
				RAZEM	75.924
2	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $(13,23+15,86+25,54-8,72+24,63+2*6,91)$	m m	84.360	
				RAZEM	84.360
3	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $4*6,00+3*4,80+3*3,40$	m m	48.600	
				RAZEM	48.600
4	KNR 2-02 d.1 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - blachy gzymsowe $(13,23+15,86+25,54-8,72+24,63+2*6,91)*(0,65)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54.834	
				RAZEM	54.834
5	KNR 2-02 d.1 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy $(13,23+15,86+25,54-8,72+24,63+2*6,91)*(0,25)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.090	
				RAZEM	21.090
6	KNR 2-02 d.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 84.36	m m	84.360	
				RAZEM	84.360
7	KNR-W 2-02 d.1 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
8	KNR 2-02 d.1 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 48.60	m m	48.600	
				RAZEM	48.600
9	KNR 0-22 d.1 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża 470,876	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	470.876	
				RAZEM	470.876
10	KNR 0-22 d.1 0527-01	Krycie dachów styropapą i papą termozgrzewalną na podłożu betonowym $24,87*9,72+15,86*11,29+50,08$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	470.876	
				RAZEM	470.876
11	KNR-W 2-02 d.1 0535-04	Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,2 m - z blachy ocynkowanej - kominy + mury ogniowe $11,0+14*0,41+9,38*2+11,29*2$	m m	58.080	
				RAZEM	58.080
2		<b>ELEWACJE</b>			
12	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - parapetów zewnętrznych $(1,72*6+1,50*14+1,69*9+1,64*3+1,74*4+0,89*5+0,57+0,84+1,44*2+1,19*2)*0,20$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.906	
				RAZEM	13.906
13	KNR 2-02 d.2 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m $11,48*4,48+11,35*4,48+11,35*1,16*0,5+15,80*4,48+1,31*4,48+6,91*4,90+15,07*6,34+24,63*3,70+9,72*3,70+9,72*1,36*0,5+13,23*3,70+15,82*2*6,13+11,29*6,40$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	763.782	
				RAZEM	763.782
14	KNR 2-02 d.2 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej 5*4,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.000	
				RAZEM	20.000
15	KNR 2-02 d.2 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m 763,78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	763.780	
				RAZEM	763.780
16	NNRNKB d.2 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 763,78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	763.780	
				RAZEM	763.780
17	KNR 4-01 d.2 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> 688,85*40%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	275.540	
				RAZEM	275.540

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01 d.2 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 275.54	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 275.540	 RAZEM 275.540
19	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 763.78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 763.780	 RAZEM 763.780
20	KNR 0-23 d.2 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej  36.15+25.78+36.35+1.95+1.80+1.85+23.07	m m	 126.950	 RAZEM 126.950
21	KNR 0-23 d.2 2614-01 analogia	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi gr. 12 cm - np. system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 763.78-109.41	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 654.370	 RAZEM 654.370
22	KNR 0-23 d.2 2614-04 analogia	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - np. system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki $((0.85*2+1.15)*2+(0.85*2+1.05)*3+(1.68*2+1.40)*6+(1.45*2+1.45)*14+(1.65*2+1.40)*9+(1.60*2+1.30)*3+(1.70*2+1.40)*4+(0.53*3)+(0.80*2+1.40)+(1.40*2+1.25)*2+(1.15*2+1.25)*2+(3.35+2*3.00)+(2.34+2*2.55)+(0.90+2*2.00)+(1.00+2*2.00)*2)*0.15$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.484	 RAZEM 34.484
23	KNR 0-23 d.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - np. system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - w pasie do 2,0 m wysokości 126.95*2.00-3.35*2.00-2.34*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 242.520	 RAZEM 242.520
24	KNR 0-23 d.2 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym  $((0.85*2+1.15)*2+(0.85*2+1.05)*3+(1.68*2+1.40)*6+(1.45*2+1.45)*14+(1.65*2+1.40)*9+(1.60*2+1.30)*3+(1.70*2+1.40)*4+(0.53*3)+(0.80*2+1.40)+(1.40*2+1.25)*2+(1.15*2+1.25)*2+(3.35+2*3.00)+(2.34+2*2.55)+(0.90+2*2.00)+(1.00+2*2.00)*2)$	m m	 229.890	 RAZEM 229.890
25	NNRNKB d.2 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety $(1.72*6+1.50*14+1.69*9+1.64*3+1.74*4+0.89*5+0.57+0.84+1.44*2+1.19*2)*0.30$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20.859	 RAZEM 20.859
26	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 688.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 688.850	 RAZEM 688.850
27	KNR 0-33 d.2 0128-01	Malowanie elewacji  654.37+34.48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 688.850	 RAZEM 688.850
28	KNR 2-02 d.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,19,20,21,22,23,24,25,27,31,33,34,35,36)			
3		<b>DOCIEPLENIE STROPODACHU</b>			
29	KNR 2-02 d.3 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome - bezpośrednio na stropie  15.09*10.47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.992	 RAZEM 157.992
30	KNR 2-02 d.3 0613-03	Izolacje ciepłe i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 22 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa  15.09*10.47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.992	 RAZEM 157.992
4		<b>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>			
31	KNR 4-01 d.4 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2  6	szt. szt.	 6.000	 RAZEM 6.000
32	KNR 4-01 d.4 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych  1.70*1.40*2+1.60*1.30*2+0.85*1.15*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.875	 RAZEM 10.875
33	KNR 4-01 d.4 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2  1.68*1.40*6+1.45*1.45*14+1.65*1.40*9+1.60*1.30*3+1.70*1.40*4+0.80*1.40+1.40*1.25*2+1.15*1.25*2+1.00*2.00*2+0.90*2.00+2.34*2.55+3.35*3.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 109.409	

Lp.	Podstawa	Opis i wylczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 0-19 d.4 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 0.85*1.15*2+0.85*1.05*3+1.68*1.40*6+1.45*1.45*14+1.65*1.40*9+1.60*1.30*3+1.70*1.40*4+0.53*0.53+0.80*1.40+1.40*1.25*2+1.15*1.25*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 92.505	109.409
35	KNR 0-19 d.4 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m2 0.90*2.00+2*1.00*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.800	92.505
36	KNR 0-19 d.4 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 2.35*2.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.993	5.800
37	KNR 4-01 d.4 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegiel - wraz ze skrzydłami 0.90*2.00+1.00*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.800	5.993
38	KNR 0-19 d.4 1023-12	Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia 2.34*2.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.967	5.800
39	KNR 2-02 d.4 1205-01 analogia	Bramy z ościeżnicą pełne stalowe 3.35*3.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 10.050	5.967
5		<b>WYMIANA KOTŁA C.O.</b>		RAZEM	10.050
40	KNR 4-02 d.5 0409-07	Demontaż i rozebranie kotła C.O. 1	kpl. kpl.	1.000	
41	KNR 2-15 d.5 0501-02 analogia	Montaż wysokosprawnego kotła grzewczego z palnikiem olejowo-gazowym o mocy powyżej 100kW 1	szt. szt.	1.000	1.000
42	KNR 2-15 d.5 0512-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000