

**WÓJT GMINY  
DĄBROWA BISKUPIA**  
o g ł a s z a

**przetarg ustny nieograniczony na wynajem na okres 3 lat lokalu użytkowego o pow. 32,0 m<sup>2</sup> nr położonego w Radojewicach 49 z przeznaczeniem na punkt apteczny**

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem lokalu użytkowego o pow. 32,0 m<sup>2</sup>, położonego w Radojewicach nr 49, na działce nr 245/4 o pow. 0,2147 ha, udział w częściach wspólnych 32/251, zapisanej w KW nr BY11/00043796/3, wyposażonego w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną z przeznaczeniem na punkt apteczny.  
Na przedmiotową nieruchomość brak planu zagospodarowania przestrzennego.  
Brak obciążenia hipotecznego.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.
3. Wszystkie koszty przystosowania nieruchomości do działalności ponosi wynajmujący.
4. Cena wywoławcza czynszu wynosi **242,00 zł netto** miesięcznie .  
Minimalne postąpienie wynosi 10 % ceny wywoławczej netto. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek 23 %VAT .
5. Przetarg odbędzie się w dniu **23.07.2018r.** o godz.10 00 w siedzibie Urzędu Gminy w Dąbrowie Biskupiej przy ul. Topolowej 2 ( sala konferencyjna ).
6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 50,00 zł nie później niż do dnia 18.07.2018r. na konto Gminy Dąbrowa Biskupia  
**nr 84 9551 0002 0200 0101 2000 0001**  
**Bank Spółdzielczy w Piotrkowie Kujawskim Oddział Dąbrowa Biskupia**  
**ul. Długa 36 88-133 Dąbrowa Biskupia.**  
Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Dąbrowa Biskupia.  
Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać oryginał dowodu wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.  
Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw dzierżawy w przetargu nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
7. Z uczestnikiem, który wygra przetarg zostanie zawarta umowa.
8. W sprawie przedmiotu przetargu można się kontaktować z Urzędem Gminy w Dąbrowie Biskupiej ul.Topolowej 2 (pokój nr 8), telefonicznie pod numerem 52 3512170 w. 29
8. Istnieje możliwość dokonania oględzin i zapoznania się z przedmiotem przetargu na miejscu, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Urzędem Gminy ( tel. 52 3512170 w. 29).
9. Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

WYWIESZONO : 21.06.2018r.

ZDJĘTO: .....

**WÓJT GMINY**  
*Roman Wieczorek*