

## SPRAWOZDANIE

z działalności Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia  
między sesjami  
tj. od 30.06.2017r. do 28.09.2017r.  
(przedstawione na XXVIII Sesji Rady Gminy Dąbrowa Biskupia  
w dniu 28 września 2017 r.)

### **Najważniejsze działania to:**

1. W dniu 5 lipca 2017 r. brałem udział w spotkaniu w ramach Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Inowrocławskiego na temat zmian Strategii ORSG, jak i również prognoz wydatków z EFS do 2020 roku dla ORSG Powiatu Inowrocławskiego.
2. Informuję, że w dniu 6 lipca 2017 r., odbyłem spotkanie z kierownictwem Urzędu Konserwatora Zabytków Oddziału terenowego w Bydgoszczy w celu końcowych uzgodnień dotyczących projektu i kosztorysu remontu lokali mieszkalnych, jak i adaptacji dworku w Parchaniu na Ośrodek Pamięci Generała Władysława Sikorskiego. Kosztorys remontu lokali mieszkalnych i adaptacji dworku na Ośrodek Pamięci Generała Sikorskiego wynosi brutto 1 526 815,84 zł. Również w tym samym dniu odbyłem spotkanie z Dyrektorem Agencji Nieruchomości Rolnej w Bydgoszczy z Panem Grzegorzem Smytrym, które dotyczyło wniosku o bezzwrotną pomoc na remont lokali mieszkalnych, jak i adaptację dworku w Parchaniu na Ośrodek Pamięci Generała Władysława Sikorskiego. Powyższe spotkanie dotyczyło również sprawy przekazania dworku.
3. W dniu 7 lipca 2017 r. wspólnie z Panią Skarbnik Gminy podpisaliśmy aneks do umowy na dofinansowanie przebudowy odcinka drogi Modliborzyce-Brudnia. Również w tym samym dniu byliśmy z Panią Skarbnik Gminy w Banku Gospodarstwa Krajowego w Toruniu w sprawie kredytu wyprzedzającego płatność na przebudowę odcinka drogi Modliborzyce-Brudnia.

4. W dniu 9 lipca 2017 r. odbyły się Kujawskie Nowalijki w Kruszwicy, podczas których Gminę Dąbrowa Biskupia reprezentowały dwa stowarzyszenia: Stowarzyszenie Kobiet Wonorza oraz Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Pieranie. Po raz kolejny Stowarzyszenie z Pierania okazało się bezkonkurencyjne i na 5 konkursów otrzymały 5 nagród w tym 4 pierwsze miejsca. Stowarzyszenie Kobiet Wonorza również stanęło podczas tej imprezy na podium.

5. W dniu 17 lipca 2017 r. wspólnie z wójtami i burmistrzami Powiatu Inowrocławskiego brałem udział w uroczystym otwarciu i przekazaniu do użytkowania obwodnicy inowrocławskiej.

6. Informuję, że w dniu 20 lipca 2017 r. odbyłem spotkanie z Dyrekcją Agencji Nieruchomości Rolnej w Bydgoszczy w sprawie wniosku o bezzwrotną pomoc finansową, jak i również terminu przekazania aktem notarialnym dworku w Parchaniu.

Informuję, że ANR w Bydgoszczy przyznała nam kwotę bezzwrotnej pomocy w wysokości 959 000,00 zł. W związku z tym, że jest to pomoc przekraczająca kwotę 500 000,00 zł, to kwotę tą musi zaakceptować centrala ANR w Warszawie, a obecnie Prezes Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

7. W dniu 21 lipca 2017 r. brałem udział w uroczystym święcie Policji w Inowrocławiu.

8. W dniu 24 lipca 2017 r. brałem udział w I Inauguracyjnym Spotkaniu Komitetu Rewitalizacji Gminy Dąbrowa Biskupia w siedzibie GOKSiR w Dąbrowie Biskupiej. Przewodniczącym powyższego Komitetu została wybrana Pani Katarzyna Pawłowska, zastępcą przewodniczącego Pani Halina Majer-Ślesińska, a sekretarzem Pani Monika Nowak.

9. W dniu 27 lipca 2017 r. odbyłem spotkanie z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego Panem Pawłem Czobotem w sprawach związanych z inwestycjami w gminie, jak i również nadzorem budowlanym na terenie gminy.

10. Informuję, że w dniu 28 lipca 2017 r. odbyłem kolejne spotkanie z przedstawicielami ANR w Bydgoszczy w sprawie dworku po Generale Władysławie Sikorskim w Parchaniu.

11. Informuję, że 11 sierpnia 2017 r. odbyłem spotkanie ze Starostą Powiatu Inowrocławskim Panem Tadeuszem Majewskim, jak i również z rzeczniczką Starostwa Inowrocławskiego w sprawie organizacji powiatowo-gminnych dożynek w Dąbrowie Biskupiej.

12. W dniu 22 sierpnia 2017 r. spotkałem się z przedstawicielem ANR z Panem Aleksandrem Sobańskim w Notariacie Pani Steppa w celu przygotowania dokumentów niezbędnych do zawarcia aktu notarialnego na przejęcie dworku po Generale Władysławie Sikorskim w nasze zasoby.

13. Informuję, że w dniu 24 sierpnia 2017 r. odbyłem spotkanie z przedstawicielem firmy projektowej w zakresie budownictwa w sprawie termomodernizacji szkół w Ośniszczewku i Pieraniu, jak i również w sprawie rozbudowy szkoły w Parchaniu.

14. W dniu 25 sierpnia 2017 r. wspólnie z Kierownikiem Panem Michałem Jaśtakiem prowadziłem negocjacje z Dyrektorem ENEA Bydgoszcz Panem Dariuszem Boczkowskim w sprawie zbycia naszego majątku będącego elementem oświetlenia ulicznego w naszej gminie na rzecz firmy ENEA. Negocjacje zakończyły się fiaskiem ze względu na decyzję centrali ENEA, która dotyczyła zakazu nabywania przez tą firmę jakiegokolwiek majątku z zewnątrz, aż do czasu odwołania. Tak więc sprawa ta jest zawieszona z racji olbrzymich strat jakie ENEA poniosła w czasie nawałnic, jakie przeszły na terenie instalacji tejże firmy energetycznej i które musi w majątku tej instalacji odbudować.

W tym samym dniu byłem obecny w Urzędzie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy w celu akceptacji tegoż Urzędu dla programu użytkowania dworku w Parchaniu.

Jednocześnie tego samego dnia podpisałem akt notarialny przekazania przez Agencję Nieruchomości Rolnej na naszą rzecz nieruchomości zabudowanej w Parchaniu jaką jest dworek po Generale Władysławie Sikorskim wraz z parkiem. A tym samym nasz majątek wzrósł o wartość dworku - 98 378,38 zł; i pozostałą część nieruchomości, którą jest park, którego wartość musi wycenić rzeczoznawca.

15. W dniu 27 sierpnia 2017 r. w naszej gminie miała miejsca kolejna już edycja turnieju sołectw „Sołtysiada”. Z tego względu, że nie mogłem być na niej obecny serdecznie gratuluję sołectwom udziału, jak i również sołectwu Przybysław za zwycięstwo w tej rywalizacji.

16. Informuję, że w dniu 28 sierpnia 2017 r. odbyłem spotkanie z Prezesem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Toruniu z Panem Ireneuszem Stachowiakiem w sprawie możliwości dofinansowania przez ten Fundusz rewitalizacji parku w Parchaniu. Prezes Funduszu zapewnił mnie, że będzie się starał udzielić nam takiej pomocy finansowej, jak i również wspólnie ze mną będzie zabiegał o taką pomoc z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska w Warszawie.

Również w tym dniu przeprowadziłem rozmowę z Posłem Tomaszem Latosem na temat wsparcia u Prezesa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie dla przyznanej nam przez ANR Bydgoszcz kwoty bezzwrotnej pomocy finansowej.

17. W dniu 29 sierpnia 2017 r. wspólnie z Panią Starostą Mirosławą Kucol oraz Dyrektorem GOKSiR Panią Katarzyną Pawłowską odbyliśmy spotkanie ze starostami tegorocznych powiatowo-gminnych dożynek.

18. W dniu 1 września 2017 r. miał miejsce akt notarialny przeniesienia własności Agencji Mienia Wojskowego trzech lokali mieszkalnych na rzecz zasobów komunalnych naszej gminy. Nadmienię, że powyższy akt notarialny poprzedziły rozmowy w tej sprawie z Wiceministrem Obrony Narodowej Panem Bartoszem Kownackim i Wojewodą Kujawsko-Pomorskim Panem Mikołajem Bogdanowiczem oraz robocze rozmowy i uzgodnienia z Dyrekcją Agencji Mienia Wojskowego w Bydgoszczy. Tak więc gmina wzbogaciła swój majątek o wartość trzech lokali mieszkaniowych w Inowrocławiu przekazanych nam z AMW – 299 420,00 zł.

19. W dniu 10 września 2017 r. w naszej gminie odbyły się dożynki powiatowo-gminne, których organizatorem była Gmina Dąbrowa Biskupia i Powiat Inowrocławski oraz Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Dąbrowie

Biskupiej. Ubolewam, że na tzw. poczęstunku było tak mało zaproszonych radnych i sołtysów naszej gminy.

**20.** W dniach 12 września, jak i również 14 września 2017 r. miał miejsce akt notarialny przeniesienia własności gminy na rzecz nabywców wyłonionych w ramach przetargów nieograniczonych na działki w miejscowościach: Radojewice i Niemojewo.

**21.** W dniu 19 września 2017 r. wspólnie ze współpracownikami: Przewodnicząca Komitetu Rewitalizacji Panią Katarzyną Pawłowską, jak i sekretarz Panią Moniką Nowak byliśmy w Urzędzie Marszałkowskim celem omówienia licznych uwag dotyczących opracowanego i przyjętego gminnego programu rewitalizacji. W maju złożyliśmy wniosek o wpisanie gminnego programu rewitalizacji na listę programów Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego. W wyniku czego program został poddany ocenie merytorycznej. Z wykazanych błędów wynika, iż treść samego programu nie zmieni się, jednakże do poprawy są błędy formalne takie jak wskaźniki, czy przedsięwzięcia wpisane w program. Rozpoczęto prace w celu wyeliminowania wskazanych błędów.

**22.** W dniu 20 września 2017 r. brałem udział w spotkaniu w ramach Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Inowrocławskiego. Spotkanie dotyczyło stworzenia możliwości przeniesienia środków jakie by mogło wykorzystać Starostwo na rzecz Gminy Kruszwica i Gminy Janikowo, które dotyczą termomodernizacji.

**23.** Informuję, że na posiedzeniach stałych Komisji Rady Gminy Dąbrowa Biskupia, jak i również na kolejnej sesji Rady Gminy w miesiącu październiku z racji, iż jest to sesja poświęcona głównie tematowi oświatowemu, proponujemy Wysokiej Radzie dyskusję nad przyszłością oświaty w naszej gminie, abyśmy mogli podjąć konkretne decyzje na najbliższe lata.

**24.** Ogłoszony pierwszy przetarg nieograniczony na „Dowożenie uczniów w roku szkolnym 2017/2018” został w dniu 21 lipca 2017r unieważniony ponieważ w trakcie postępowania przetargowego, w czasie oceny ofert, okazało się, że koszt remontu autokaru tzw. „gimbusa” stanowiącego własność gminy Dąbrowa

Biskupia jest o wiele wyższy niż jego wartość na rynku. Kwota remontu przekracza 5-6 krotnie wartość rynkową „gimbusa” i wobec powyższego autokar zostaje wyłączony z dowożenia, gdyż tak wysokich kosztów naprawy „gimbusa” nie było można wcześniej przewidzieć. W związku z powyższym konieczne stało się zwiększenie zakresu przedmiotu zamówienia do dowożenia uczniów z terenu całej gminy. Jest to istotna zmiana, której nie można było przewidzieć, a dalsze prowadzenie postępowania w dotychczasowym zakresie nie leżało w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć. W związku z powyższym w dniu 26 lipca 2017 r. został ponownie ogłoszony przetarg nieograniczony na dowożenie uczniów w roku szkolnym 2017/2018. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 4 sierpnia 2017r . Zostały złożone 2 oferty

Numer oferty	Nazwa ( firma) i adres Wykonawcy	Cena oferty brutto zł	Czas podstawienia autokaru zastępczego	Termin płatności faktury
1	Przedsiębiorstwo Komunalne SANIKONT Radosław Kostuch , 88-101 Inowrocław, Sikorowo25A	343 440,00	30 minut	30 dni
2	Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe „NAFTEX” Sp.j. Jan Adamski Jadwiga Adamska 88-232 Witowo	309 499,00	30 minut	30 dni

Kryteriami wyboru była: cena, czas podstawienia autokaru zastępczego oraz termin płatności faktury. Wybrano ofertę Przedsiębiorstwa Handlowo-Uslugowego „NAFTEX” Sp. j. Witowo, która uzyskała największą ilość punktów łącznie we wszystkich kryteriach. Umowa została podpisana w dniu 18.08.2017r.

25. W dniu 26 września 2017 r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samochodu marki AUTOSAN , rocznik 2000 tzw. „Gimbusa” . Cena wywoławcza ustalona przez rzeczoznawcę wynosiła 12 300 zł. Do przetargu przystąpił jeden oferent : Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe „NAFTEX” Sp.j. 88-232 Witowo, który dokonał minimalnego postąpienia w wysokości 100 zł i stał się nabywcą samochodu za kwotę 12 400 zł.

26. W dniu 19 września 2017 r. został gloszony przetarg na dostawę oleju opałowego do obiektów gminy Dąbrowa Biskupia. Przedmiotem przetargu jest dostawa oleju opałowego w ilości szacunkowej 115 000 litrów. Olej opałowy jest

przeznaczony dla kotłowni olejowych Urzędu Gminy oraz szkół podstawowych na terenie gminy Dąbrowa Biskupia. Na sfinansowanie zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę 330 000 zł.

Otwarcie ofert wyznaczono na dzień 27.09.2017r.

W wymaganym terminie złożono 6 ofert:

Numer oferty	Nazwa ( firma) i adres Wykonawcy	Cena oferty brutto zł	Czas dostawy	Termin płatności faktury
1	OLKOP BIS Sp. z o.o. ul. Szosa Rypińska 26 87-400 Golub Dobrzyń	4142,13	2 dni	30 dni
2	OLKOP Hurtownia Olejów i Paliw Gabriel Krokowski Frydrychowo 54 87-410 Kowalewo Pomorskie	2661,22	1 dzień	30 dni
3	WRC Sp. z o.o. ul. Graniczna 18a, 62-563 Licheń Stary	2773,41	3 dni	30 dni
4	PETROPOL Sp. z o.o. Podole 55B 87-720 Ciechocinek	2636,74	1 dzień	30 dni
5	GRUPA PETROKAN ul. Aleja Chopina 2/4, 87-800 Włocławek	2783,32	1 dzień	30 dni
6	Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe PETROMOT, ul. Konińska 45, 62-560 Skulsk	2899,73	0,25 dnia	30 dni

Obecnie komisja dokonuje oceny ofert.

27. W dniu 4 lipca 2017 r. odbyły się następujące przetargi:

a) V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Chlewiskach, działka 34/5 o powierzchni 0,1206 ha, cena wywoławcza – 13 000,00 zł plus 23% VAT.

b) IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Konarach:

- działka nr 190/3 o powierzchni 0,1133 ha, cena wywoławcza - 16 000,00 zł plus 23% VAT

- działka nr 190/4 o powierzchni 0,1145 ha, cena wywoławcza - 16 000,00 zł plus 23% VAT

c) V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Niemojewie, działka nr 37/9 o powierzchni 0,1630 ha, cena wywoławcza – 21 000,00 zł plus 23% VAT.

d) V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Przybysławiu, działka 164/10 o powierzchni 0,1655 ha, cena wywoławcza – 22 000,00 zł plus 23% VAT.

Powyższe przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.

**28.** W dniu 16 sierpnia 2017 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Niemojewie:

– działka nr 37/13 o powierzchni 0,1036 ha, cena wywoławcza – 16 000,00 zł plus 23% VAT,

Powyższy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.

– działka nr 37/14 o powierzchni 0,1036 ha, cena wywoławcza – 16 000,00 zł plus 23% VAT, cena uzyskana 19 876,80 zł z VAT.

**29.** W dniu 18 sierpnia 2017 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Radojewicach:

– działka nr 35/15 o powierzchni 0,1130 ha, cena wywoławcza – 16 000,00 zł plus 23 % VAT,

– działka nr 35/16 o powierzchni 0,1211 ha, cena wywoławcza – 17 000,00 zł plus 23% VAT,

– działka nr 35/17 o powierzchni 0,1079 ha, cena wywoławcza – 16 000,00 zł plus 23% VAT,

Powyższe przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.

– działka nr 35/11 o powierzchni 0,1503 ha, cena wywoławcza – 21 000,00 zł plus 23% VAT, cena uzyskana 26 088,30 zł z VAT.

**30.** W dniu 12 września 2017 r. odbyły się następujące przetargi:

a) V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Konarach:

- działka nr 190/3 o powierzchni 0,1133 ha, cena wywoławcza - 15 000,00 zł plus 23% VAT

- działka nr 190/4 o powierzchni 0,1145 ha, cena wywoławcza 15 000,00 zł plus 23% VAT



b) VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Przybysławiu, działka 164/10 o powierzchni 0,1655 ha, cena wywoławcza – 19 000,00 zł plus 23% VAT.

c) VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Niemojewie, działka nr 37/9 o powierzchni 0,1630 ha, cena wywoławcza – 20 000,00 zł plus 23% VAT.

Powyższe przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak chętnych.

d) VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych w Chlewiskach, działka 34/5 o powierzchni 0,1206 ha, cena wywoławcza – 12 000,00 zł plus 23% VAT , cena uzyskana 14 907,60 zł z VAT.

  
WÓJT GMINY  
Roman Wieczorek