

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
o g ł a s z a
II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych
w Radojewicach

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Radojewicach gmina Dąbrowa Biskupia, stanowiących własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczonych numerami geodezyjnymi jako:

- działka nr 35/15 o powierzchni 0,1130 ha położona w Radojewicach dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta Nr BY11/00037365/8

Cena wywoławcza - 16.000,00 zł plus 23 % VAT,
Wadium - 1.600,00 zł,

- działka nr 35/16 o powierzchni 0,1211 ha położona w Radojewicach dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta Nr BY11/00037365/8

Cena wywoławcza - 17.000,00 zł plus 23% VAT,
Wadium - 1.700,00 zł,

- działka nr 35/17 o powierzchni 0,1079 ha położona w Radojewicach dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta Nr BY11/00037365/8

Cena wywoławcza - 16.000,00 zł plus 23% VAT,
Wadium - 1.600,00 zł,

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.

Działki posiadają kształt regularny, dostęp do drogi publicznej, możliwość podłączenia do energii elektrycznej oraz sieci wodociągowej.

II. Nieruchomości są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony jest symbolem MN/U i jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem funkcji usługowej. Brak obciążeń.

III. Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców – Dz.U. z 2016 r., poz. 1061) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana.

IV. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium nie później niż do 30 października 2017 r. włącznie na konto tut. Urzędu, Bank Spółdzielczy w Piotrkowie Kujawskim Oddział Dąbrowa Biskupia : 84 9551 0002 0200 0101 2000 0001 z zaznaczeniem numeru nieruchomości. W tym dniu muszą być na koncie Gminy.

Komisji Przetargowej należy przedłożyć:

1. dowód wpłaty wadium
2. dowód osobisty
3. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wpisu rejestru właściwych pełnomocnictw oraz dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetargi odbędą się w dniu 07 listopada 2017 r.,

- działka nr 35/15 - godz. 9.30,

- działka nr 35/16 - godz. 10.00,

- działka nr 35/17 - godz. 10.30

w siedzibie tut. Urzędu Sala konferencyjna.

V. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia odbycia przetargu.

Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności działki.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

VI. Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

VII. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można Uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej , **pokój nr 25, telefon 52 35 121 70 w. 28.**

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz publikuje się na stronie internetowej www.bip.dabrowabiskupia.lo.pl

Wywieszono dnia 25 września 2017 r.

Zdjęto dnia