

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
o g ł a s z a
I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych
w Modliborzycach

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Modliborzycach gmina Dąbrowa Biskupia, stanowiących własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczonych numerami geodezyjnymi jako:

- działka 149/1 o powierzchni 0,1766 ha położona w Modliborzycach dla której jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta KW BY11/00059742/5

Cena wywoławcza - 26.800.000,00 zł plus 23% VAT

Wadium - 2.700,00 zł,

Działka przylega do pasa drogi publicznej, działka posiada kształt regularny oraz w bliskości uzbrojenia w wodę i energię energetyczną.

- działka nr 149/2 o powierzchni 0,1765 ha położona w Modliborzycach dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta KW BY11/00059742/5

Cena wywoławcza - 26.700,00 zł plus 23 % VAT

Wadium - 2.700,00 zł,

Działka przylega do pasa drogi publicznej, działka posiada kształt regularny oraz w bliskości uzbrojenia w wodę i energię elektryczną.

- działka nr 149/3 o powierzchni 0,1766 ha położona w Modliborzycach dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta BY11/00059742/5

Cena wywoławcza - 26.800,000 zł plus 23% VAT

Wadium - 2.700,00 zł ,

Działka przylega do pasa drogi publicznej, działka posiada kształt regularny oraz w bliskości uzbrojenia w wodę oraz energię elektryczną.

II. Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest decyzja o warunkach zabudowy gdzie teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

III. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium nie później niż do 03 października 2017 r. włącznie na konto tut. Urzędu, Bank Spółdzielczy w Piotrkowie Kujawskim Oddział Dąbrowa Biskupia : 84 9551 0002 0200 0101 2000 0001 z zaznaczeniem numeru nieruchomości. W tym dniu muszą być na koncie Urzędu.

IV. Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców – Dz.U. z 2016 r., poz. 1061) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

V. Komisji Przetargowej należy przedłożyć:

1. dowód wpłaty wadium
2. dowód osobisty
3. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wpisu rejestru właściwych pełnomocnictw oraz dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

VI. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika . Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej – aktu notarialnego lub poświadczenia własnoręczności podpisu.

VII . Przetargi odbędą się w dniu 10 października 2017 r. w siedzibie tut. Urzędu, Sala konferencyjna.

- działka nr 149/1 o godz. 9,00,
- działka nr 149/2 o godz. 9.30,
- działka nr 149/3 o godz. 10.00,

VIII. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

IX. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia odbycia przetargu.

Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności działki.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

X. Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

XI. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można Uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej , pokój nr 25, telefon 52 35 121 70 w. 28 lub na stronie internetowej www.bip.dabrowabiskupia.lo.pl

Wywieszono dnia 28 sierpnia 2017 r.

Zdjęto dnia