

**Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia**  
**o g ł a s z a**  
**VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych**  
**w Przybysławiu**

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa położona w Przybysławiu gmina Dąbrowa Biskupia, stanowiąca własność gminy Dąbrowa Biskupia oznaczona numerami geodezyjnymi jako:
- działka 164/10 o powierzchni 0,1655 ha położona w Przybysławiu dla której jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu Księga Wieczysta Nr BY11/00024951/9
  - cena wywoławcza - 19.000,00 zł plus 23% VAT, Wadium - 1.900,00 zł,
- I przetarg odbył się - 01.09.2016 r., II przetarg odbył się - 07.11.2016 r., III przetarg odbył się -18.01.2017 r., IV przetarg odbył się - 31.03.2017 r., V przetarg odbył się - 04.07.2017 r.,

**II.** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest wydana decyzja o warunkach zabudowy z przeznaczeniem pod budowę mieszkaniową jednorodzinną i nie jest obciążona.

Działka znajduje się w obszarze podlegającym ochronie konserwatorskiej i archeologicznej – wymaga uzyskania opinii właściwego Urzędu Ochrony Zabytków.

**III.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium nie później niż do 05 września 2017 r. na konto tut. rządu, Bank Spółdzielczy w Piotrkowie Kujawskim Oddział Dąbrowa Biskupia włącznie : 84 9551 0002 0200 0101 2000 0001 z zaznaczeniem numeru nieruchomości. W tym dniu muszą być na koncie Gminy.

**Komisji Przetargowej należy przedłożyć:**

1. dowód wpłaty wadium
2. dowód osobisty
3. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wpisu rejestru właściwych pełnomocnictw oraz dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

**Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**

***Przetarg odbędzie się w dniu 12 września 2017 r. o godz. 9.30 w siedzibie tut. urzędu Sala konferencyjna.***

**IV.** Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nieruchomości. Zwrot wpłaconego wadium dla uczestników, którzy nie nabyli praw własności w przetargu nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia odbycia przetargu.

Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności działki.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.

V. Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

VI. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Biskupiej , **pokój nr 25, telefon 52 35 121 70 w. 28 .**

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz publikuje się **na stronie internetowej [www://bip.dabrowabiskupia.lo.pl](http://bip.dabrowabiskupia.lo.pl)**

**Wywieszono dnia 04 sierpnia 2017 r.**

**Zdjęto dnia .....**