

**UCHWAŁA NR XVI/102/2016**  
**RADY GMINY DĄBROWA BISKUPIA**

z dnia 25 maja 2016 r.

**w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji na obszarze**  
**Gminy Dąbrowa Biskupia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 3 ust. 1, art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyznacza się następujące obszary zdegradowane na obszarze Gminy Dąbrowa Biskupia w miejscowościach:

- 1) Bąkowo;
- 2) Dziewa;
- 3) Głojkowo;
- 4) Nowy Dwór;
- 5) Pieczyska;
- 6) Sobiesiernie;
- 7) Wola Stanomińska.

**§ 2.** Wyznacza się następujące obszary rewitalizacji w miejscowościach:

- 1) Bąkowo;
- 2) Dziewa;
- 3) Głojkowo;
- 4) Nowy Dwór;
- 5) Pieczyska;
- 6) Sobiesiernie.

**§ 3.** Granice obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji wyznaczonych w § 1 i § 2 określa mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Ustanawia się na rzecz Gminy Dąbrowa Biskupia prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarach rewitalizacji wyznaczonych w § 2 niniejszej uchwały.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Biskupia.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.



Przewodniczący Rady Gminy

*hazim*  
Miroslawa Kozińska

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XVI/102/2016**  
**Rady Gminy Dąbrowa Biskupia**  
z dnia 25 maja 2016 r.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 r. poz. 1777) obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych oraz negatywnych zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany.

Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją wskazanych powyżej negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30 % mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym obszary nieposiadające ze sobą granic wspólnych. W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizowanego opracowuje się diagnozę, w której wykorzystuje się obiektywne, weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań. Dla wyznaczonego obszaru rewitalizacji sporządza się Gminny program rewitalizacji, który przyjmuje w drodze uchwały rada gminy.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Mirosława Kozłowska*  
**Mirosława Kozłowska**